

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на Курский район

Курская область, Новоивановка, Курский район

2 000 000 Р

48 780Р за м²

41.00 м²

Общая



Хорошая асфальтированная дорога до самого дома. Ехать на машине всего 20 минут от Курска в сторону Москвы. Деревня жилая, соседи живут круглогодично. Работает клуб. Ходит школьный автобус. Электричество и вода постоянно, без перебоев. Дом расположен на возвышенности. Жилой дом площадью 40 кв.м, отопление печное. Газ проходит рядом, вдоль забора. Здесь же начали строить капитальный дом из керамзитоблока. Прочный фундамент залит в 2023 г. Выложены стены, готовы проёмы под окна и двери. Холодный водопровод и канализационная труба подведены к будущему санузелу. Дом 78: прихожая, кухня-гостиная, спальня, санузел, котельная. Проект готов для одноэтажного дома. Можно построить и 2хэтажный или с мансардой. Стройматериалы остаются. Домик для детских игр. Качели. На участке теплица 38, молодые плодовые деревья и кустарники (яблони, груши, вишни, сливы, черешня, смородина, крыжовник, жимолость, малина, клубника), выведены точки полива. За участком земляничные полянки. Добротный летний душ обшит вагонкой изнутри, подключён бойлер. Можно пользоваться до поздней осени. Рядом мангальная зона с раковиной. Есть погреб для хранения овощей, металлический гараж 44 для садовой техники и инвентаря, дровенник, аккуратный уличный туалет. Выгребная яма объемом 12 куб.м. Земельный участок 50 соток ...

👁 1 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107316709](tel:+79107316709)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	50.0 сот		

