

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Чернышевского, 17

Курская область, улица Чернышевского, 17

5 150 000 Р

128 750Р за м²



40.00 м²

Общая

26.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 107952028 Продается 2-х комнатная квартира в ЦАО г. Курска в кирпичном многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. Чернышевского д. 17. О доме: МКД 1988 года постройки. Кирпичный. 9-ти этажный. С электроплитами (тариф на электроэнергию ниже на 30%, чем в домах с газоснабжением). Толщина стен в доме: 0,8 м (такого жилья сейчас не строят). 1 пассажирский лифт. Отопление и водоснабжение центральное. Рядом с домом находится центральный тепловой пункт (ЦТП), в связи с чем в квартире зимой очень тепло: от 25 до 30 градусов. О квартире: Общая площадь квартиры: 40 кв.м., в том числе жилая - 26,7 кв.м. (2 изолированные комнаты площадью 13,35 кв.м. каждая). Изолированные туалет и душевая комната (по 1,25 кв.м. каждые). Кухня 4,8 кв.м., коридор 6,0 кв.м. Квартира по периметру полностью утеплена Квартира расположена на 5 этаже. Чистая. Сухая. Светлая. Теплая. Добротная с точки зрения инженерных коммуникаций. Окно на кухне выходит на север (открывается очень живописный вид на старый город (Казацкая слобода), в комнатах - на запад. Балкона (лоджии) нет. Места для сушки белья оборудованы в общем изолированном коридоре на 3 квартиры. Элементы санузла (унитаз, душевой поддон) полностью в рабочем состоянии, но требуют обновления, так как в квартире более 7 лет никто не проживает и фактически ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102126365](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.70 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

