

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Чехова, 2

Курская область, улица Чехова, 2

4 950 000 Р

165 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира площадью 30 м² расположена на первом этаже кирпичного девятиэтажного дома 1982 года постройки по адресу: Курск, ул. Чехова, 2. Объект находится в центре города, что обеспечивает высокую ликвидность и востребованность как для жилого, так и для коммерческого использования. Уникальность предложения — прямой выход на проезжую часть улицы Чехова, что делает помещение особенно привлекательным для размещения бизнеса. В шаговой доступности расположены магазины, включая Куряночку, а также аналогичные коммерческие помещения, где уже работают турагентство и стоматологический кабинет. Дом оснащен газовым отоплением, территория благоустроена: закрытый двор с детской и спортивной площадками, парковка за шлагбаумом. Квартира продается без отделки, что предоставляет покупателю свободу для перепланировки или переоформления в нежилое помещение под офис, магазин или кабинет. Документы готовы к сделке, возможны варианты покупки с использованием ипотеки или жилищного сертификата. Расположение в центре Курска гарантирует отличную транспортную доступность и высокий трафик, что особенно важно для коммерческой эксплуатации. Объект подойдет как инвесторам, так и предпринимателям, планирующим открыть бизнес в проходимом месте. Безопасность сделки и юридическое сопровождение обеспечены. Рассмотрим ...

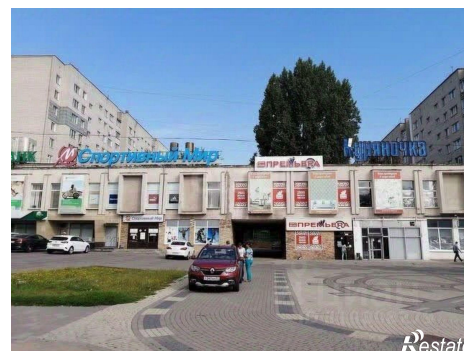
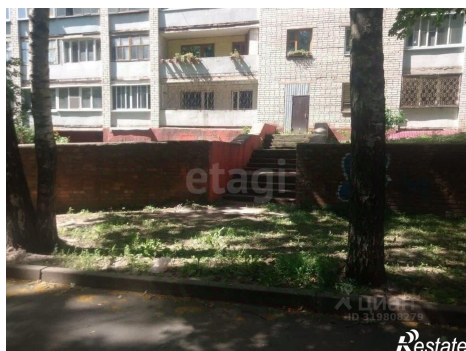
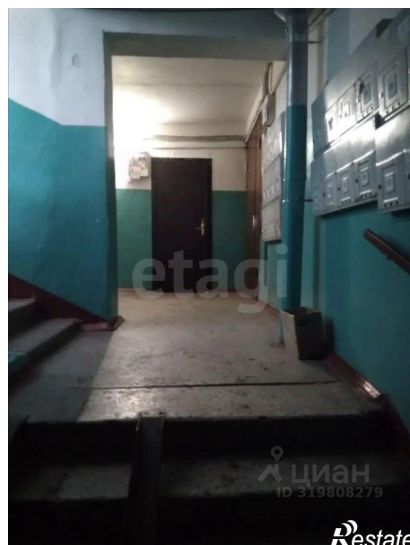
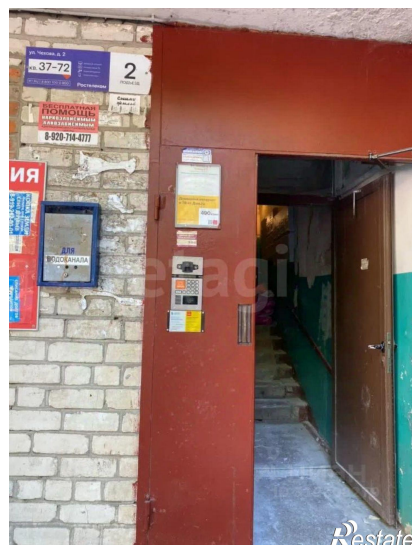
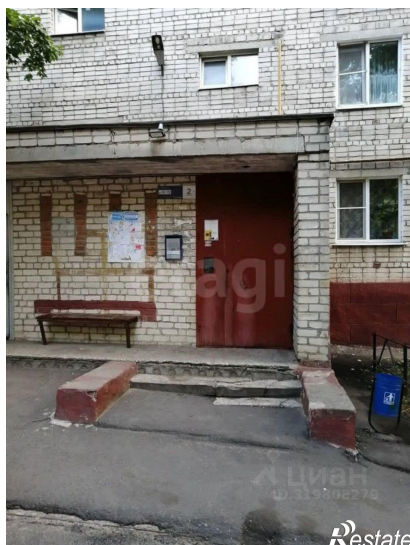
👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107407688](tel:+79107407688)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м





Realty